

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena netto
1	Orzesze ul. Bolesława Chrobrego	342/15	3258	KA1M/00001408/1	232 600,00 zł

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu obręb Gardawice ul. Bolesława Chrobrego; teren o nachyleniu płaskim obecnie stanowiącym nieużytek, częściowo ogrodzony z bezpośrednim dostępem do drogi; bezpośrednie otoczenie stanowią domy jednorodzinne. Na nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy o pow. zabudowy 80 m² w złym stanie technicznym oraz ruiny budynku nie stanowiące żadnej wartości rynkowej. Budynek gospodarczy to obiekt jednokondygnacyjny, w zabudowie wolnostojącej z dachem dwuspadowym; budynek o kształcie prostopadłościanu, posiadający jedno pomieszczenie, wykonany w konstrukcji tradycyjnej – murowany z cegieł.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MNu11 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Rada Miejska Orzesze nie podjęła uchwały w sprawie Gminnego programu rewitalizacji a tym samym nie wyznaczyła obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

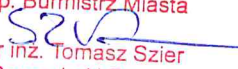
4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 31.03.2014.

Z up. Burmistrz Miasta

mgr inż. Tomasz Szier
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej